

T H Ô N G C Á O B Á O C H Í

Công ty TNHH CB Richard Ellis (Việt Nam)
Tầng 12A, Tháp B Vincom
Quận Hai Bà Trưng, Hà Nội
T 84 4 220 0220
F 84 4 220 0210
www.cbrevietnam.com

Phát hành - Thứ Hai ngày 10 tháng 11 năm 2008

Mọi thông tin xin liên hệ:	Công ty TNHH CB Richard Ellis (Việt Nam)	
John Gallander	Chu Thanh Hương	Trần Quỳnh Nga
Phó giám đốc	Nhân viên kinh doanh	Chuyên viên PR
John.gallander@cbre.com	Huong.chu@cbre.com	Nga.tran@cbre.com
Tel: +84 917 294 834	Tel: +84 904 233 787	Tel: +84 912 564 025

Tòa tháp Plaschem đã hoàn thành cất nóc với 16.000 m² diện tích văn phòng cho thuê vị trí gần trung tâm Hà Nội

Hà Nội, Thứ Hai ngày 10 tháng 11 năm 2008 – Công ty Cổ phần Hóa chất - Nhựa vừa hoàn thành cất nóc cho tòa tháp văn phòng Plaschem Plaza, tòa tháp 16 tầng nằm ở quận Long Biên. Đây là sự kiện quan trọng trong tiến trình xây dựng của tòa tháp, là dấu hiệu của xu hướng chuyển dịch văn phòng ra khu vực đang phát triển ở phía Tây thành phố. Đây cũng thể hiện sự quyết tâm của chủ đầu tư trong việc thi công xây dựng theo đúng tiến độ dự án, với dự định hoàn thành vào nửa đầu năm 2009.

Tòa tháp Plaschem Plaza nằm cách trung tâm Hà Nội khoảng 5 km, chỉ mất 10 phút đến trung tâm và rất dễ tiếp cận với các tuyến đường chính. Quận Long Biên đang phát triển mạnh với các dự án nhà ở và thương mại lớn, nhờ vào vị trí chiến lược gần khu hành lang Hải Dương – Hải Phòng, rất thuận tiện đi đến sân bay cũng như các khu công nghiệp. Ngoài vị trí vô cùng thuận tiện, Plaschem Plaza là khu văn phòng chất lượng với giá chỉ gần một nửa giá trung bình của các văn phòng tương đương.

Plaschem Plaza có 16.000 m² diện tích cho thuê và mặt sàn rộng 1000 m², rất thuận tiện cho các công ty lớn và nhỏ muốn thuê diện tích văn phòng. Với diện tích đỗ xe 2.050 m² và ba thang máy tốc độ cao hiệu Mitsubishi, khách thuê hoàn toàn an tâm về vấn đề giao thông trong tòa nhà. Plaschem Plaza được trang bị hệ thống điều hòa trung tâm, hệ thống phòng cháy chữa cháy tự động, an ninh 24 giờ và đặc biệt có hệ thống ánh sáng tiêu chuẩn châu Âu. Giá thuê văn phòng tại tòa nhà đủ tiện nghi này vào khoảng US\$25/m² (đã gồm phí dịch vụ).

Công ty TNHH CB Richard Ellis (Việt Nam) là đại lý tiếp thị độc quyền cho dự án Plaschem Plaza. Ông John Gallander – phó giám đốc nhận định: “Vị trí thuận tiện cùng quy mô của tòa nhà Plaschem Plaza thực sự rất hấp dẫn đối với các công ty đang tìm kiếm vị trí gần trung tâm Hà Nội. Chúng tôi dự đoán các khách thuê sẽ rất chú ý tới tòa tháp này bởi các công ty luôn tìm kiếm một vị trí văn phòng gần trung tâm thương mại – tài chính của Hà Nội với giá cả hấp dẫn. Chúng tôi nhận thấy sự quan tâm lớn đang đổ dồn về khu vực này bởi lẽ đây là sự lựa chọn tốt cho các công ty với vị trí gần trung tâm và giá cả cạnh tranh.”

Plaschem Plaza nằm tại 560 Nguyễn Văn Cừ, quận Long Biên, Hà Nội. Để biết thêm thông tin thuê văn phòng tại Plaschem Plaza, xin liên hệ phòng kinh doanh văn phòng, công ty TNHH CB Richard Ellis (Việt Nam), điện thoại: 84.2220.0220, email: hanoi.marketing@cbre.com

HẾT

Giới thiệu về công ty CB Richard Ellis

CB Richard Ellis, một trong 500 công ty hàng đầu trong danh sách đánh giá của tổ chức quốc tế S&P, với trụ sở chính tại Los Angeles, là công ty kinh doanh dịch vụ bất động sản lớn nhất thế giới (tính theo doanh thu năm 2007). Với hơn 29,000 * nhân viên và hơn 300 văn phòng trên toàn thế giới (không kể các văn phòng thành viên), công ty cung cấp các dịch vụ cho chủ tài sản, nhà đầu tư và bên thuê. CB Richard Ellis cung cấp dịch vụ tư vấn chiến lược và dịch vụ kinh doanh thuê mua bất động sản; quản lý dự án, tài sản; cho vay thế chấp; thẩm định và định giá; dịch vụ đầu tư; quản lý đầu tư; nghiên cứu và tư vấn. Trong năm 2007, CB Richard Ellis được đánh giá là một trong 50 công ty hàng đầu theo *BusinessWeek*, và là một trong 100 công ty phát triển nhanh nhất theo *Fortune*. Xin xem thêm chi tiết tại website www.cbrevietnam.com

* Không bao gồm 5,500 nhân viên tại các văn phòng thành viên